

中建（天津）工业化建筑工程有限公司位于天津市武清区汉沽港镇京津科技谷工业园区，是由中建一局集团建设发展有限公司出资组建而成的新型建筑产业现代化企业。该公司以新型建筑工业化、建筑节能与环保和新型建筑材料为核心业务，是集新型装配式工业化建筑的体系研发、结构设计、方案策划、部品制造、部品销售、部品安装及服务为一体的综合性服务型企业。

本项目为建设年产 12 万立方米预制混凝土构件的大型工业化建筑预制部品生产基地，总占地面积 61318.6m<sup>2</sup>，总建筑面积 38935.55m<sup>2</sup>。主要建设主厂房、生产车间、办公楼（利旧）、职工宿舍、变电室、设备用房等。本项目主厂房设置综合环形自动化生产线 1 条、梁/柱自动化生产线 1 条、固定模台生产线 1 条等，主要产品为预制混凝土构件。

天津理化安科评价检测科技有限公司受中建（天津）工业化建筑工程有限公司的委托，对中建（天津）工业化建筑工程有限公司建设年产 12 万立方米预制混凝土构件项目进行安全验收评价。天津理化安科评价检测科技有限公司安全评价人员和工程技术人员，在认真研究分析该企业提供的建设项目资料和现场收集到的有关评价对象的相关资料的基础上，对项目生产过程中存在的危险有害因素进行了辨识，对生产运行的安全状况和安全管理情况进行符合性验证评价，对控制这些危险有害因素的措施存在缺陷的部分，提出了相应的对策措施建议，做出安全验收评价结论。

在本评价报告编制工作过程中，得到中建（天津）工业化建筑工程有限公司的大力支持和协作，在此表示衷心的感谢。